СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ Г. ВЛАДИКАВКАЗА

РЕШЕНИЕ

от 23 ноября 2018 г. N 47/50

О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

В соответствии с [главой 32](consultantplus://offline/ref=89B32117A086F8E32D2E7D572F06851ED3AE80BFBBB00405742AB5243A3C9B3DDE6570B924322F9491AD92271E97BC92E2AA726FBA1E8AV60EK) Налогового кодекса Российской Федерации, [Законом](consultantplus://offline/ref=89B32117A086F8E32D2E635A396ADF10D0A4DBB2BDBD08502075EE796D35916A992A29FB603C2F9C9AF9C36440CEEDD1A9A77176A61E8879B062FFVE04K) Республики Северная Осетия-Алания от 26.02.2018 N 8-РЗ "Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Северная Осетия-Алания порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", [Уставом](consultantplus://offline/ref=89B32117A086F8E32D2E635A396ADF10D0A4DBB2BDBD075A2075EE796D35916A992A29FB603C2F9C9AFAC26640CEEDD1A9A77176A61E8879B062FFVE04K) муниципального образования г. Владикавказ (Дзауджикау), принятым решением Собрания представителей г. Владикавказа от 27.12.2005 (в редакции от 02.02.2018), сорок седьмая сессия Собрания представителей г. Владикавказа VI созыва решает:

Статья 1

Установить на территории муниципального образования г. Владикавказ налог на имущество физических лиц.

Статья 2

Определить налоговую базу исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

Статья 3

Установить следующие налоговые ставки исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

0,1 процента в отношении:

- гаражей и машино-мест;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат кадастровой стоимостью до 10 миллионов рублей (включительно);

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом, кадастровой стоимостью до 10 миллионов рублей (включительно).

0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат кадастровой стоимостью свыше 10 миллионов рублей;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом, кадастровой стоимостью свыше 10 миллионов рублей;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом.

- 1,4 процента в 2019 году и 1,6 процента в 2020 и последующих годах в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=89B32117A086F8E32D2E7D572F06851ED3AE80BFBBB00405742AB5243A3C9B3DDE6570B126302797CEA88736469ABB8BFCA96F73B81FV802K) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=89B32117A086F8E32D2E7D572F06851ED3AE80BFBBB00405742AB5243A3C9B3DDE6570B92738269A91AD92271E97BC92E2AA726FBA1E8AV60EK) Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

Статья 4

Признать утратившим силу [Решение](consultantplus://offline/ref=89B32117A086F8E32D2E635A396ADF10D0A4DBB2B5BF06502328E4713439936D96752CFC713C2E9B84F9C07D499ABDV90CK) Собрания представителей г. Владикавказа от 9 декабря 2014 г. N 5/38 "О налоге на имущество физических лиц".

Статья 5

Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Статья 6

Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в газете "Владикавказ".

Статья 7

Контроль исполнения настоящего Решения возложить на заместителя председателя Собрания представителей г. Владикавказа Т.Ш. Тиникашвили.

Глава муниципального

образования г. Владикавказ

М.ХАДАРЦЕВ